

125-19.61

Santiago de Cali, 11 de septiembre de 2019

CACCI 4994

**INFORME FINAL DE RESPUESTA A DENUNCIA CIUDADANA  
CACCI 4107 DC-62-2019**

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca informa los resultados finales de lo actuado con respecto a la denuncia ciudadana del asunto, relacionada con presuntas irregularidades en contratación en la Secretaría de Vivienda y Hábitat de la Gobernación del Valle del Cauca, inherentes al contrato # 0130-18-3167 del 31 de agosto de 2017 suscrito para la construcción del Polideportivo cubierto en la antigua sede de la Galería en el Corregimiento de La Paila en el municipio de Zarzal-Valle, donde la obra no se ha entregado conforme a la socialización y presentación del proyecto por la Secretaría de Vivienda y Hábitat de la Gobernación del Valle.

La presente denuncia se interpuso ante la Personería Municipal de Zarzal y remitida por competencia a este ente de control fiscal.

La Dirección Operativa de Participación Ciudadana procedió a dar trámite a la denuncia ciudadana mediante solicitud de información a la Entidad y posterior visita fiscal a la mencionada obra en el Municipio de Zarzal-Valle, para tal fin comisionó a un ingeniero civil adscrito a esta Dirección.

De la revisión documental a la información aportada por el denunciante, así como de la información solicitada a la entidad y la recopilada en la visita fiscal, se obtuvo el siguiente resultado:

## **1. INTRODUCCION**

La Contraloría Departamental del Valle del Cauca, en cumplimiento de su función Constitucional, la misión Institucional y en desarrollo de las actividades descritas en los manuales de procesos y procedimientos, ha fortalecido la atención a las denuncias y peticiones allegadas a este Ente de Control.

Para tales efectos, la Dirección Operativa de Participación Ciudadana, comisionó a un (1) Técnico Operativo (Ingeniero Civil), adscrito a dicha Dirección para atender la referida denuncia, quien, en el desarrollo de la misma, aplicó la normatividad legal vigente y los procesos y procedimientos de la Contraloría Departamental del Valle del Cauca.

El resultado final de la visita realizada, se consolida en el presente informe, con el fin de dar a conocer al denunciante y a la comunidad en general los hechos evidenciados y responder satisfactoriamente a los requerimientos del denunciante.

## 2. ALCANCE DE LA VISITA

Proceder a atender la denuncia ciudadana DC-62-2019; radicada según CACCI 4107 del 18/07/2019, con el fin de esclarecer los hechos relacionados con *“las presuntas irregularidades en el contrato No. 0130-18-3167 del 31 de agosto de 2017, de construcción del polideportivo cubierto de la antigua sede de la galería, en el corregimiento de La Paila, municipio de Zarzal, donde la obra no se ha entregado conforme a la sociabilización y presentación del proyecto por la Secretaría de Vivienda y Hábitat de la Gobernación del Valle”*.

Para tal efecto, se solicitó el respectivo contrato y en general la información relacionada con la visita fiscal y acorde con la denuncia formulada.

## 3. LABORES REALIZADAS

Para la atención de la presente denuncia y de conformidad con el Plan de Trabajo elaborado para el trámite de la misma, se realizaron las siguientes actividades:

1. Se programó la visita; para ello se elaboró un Plan de trabajo a seguir en el municipio de Zarzal -Valle.
2. Se tomó el siguiente registro fotográfico:

### REGISTRO FOTOGRÁFICO





#### **4. RESULTADO DE LA VISITA**

Se evidenció en la visita que la obra está ejecutada a cabalidad de acuerdo con el objeto contractual.

La Supervisión del contrato explica las inquietudes formuladas por la comunidad con respecto al contrato citado, como se muestra a continuación:

*“Sobre la socialización del proyecto se realizaron 4 reuniones para hablar del proyecto sus ajustes en transcurso de la ejecución, dentro de las reuniones se expresó que se iban a construir la cubierta del polideportivo y un área de urbanismo misma que ya se encuentra contratada a esperas de firmar acta de inicio de la obra”.*

*“Durante el desarrollo del proyecto el contratista notó o evidenció que las estructuras existentes (columnas), su acabado a simple vista no era el mejor, toda vez que las estructura se descascaraban con facilidad con solo darle un pequeño golpe con el cabo de la pala, se le informa a la interventoría y a la Gobernación y estas solicitan realizar un estudio de resistencia de los concretos existentes. Por lo que se contrató dos firmas expertas para realizar extracción de núcleo y obtener los resultados para ver si los concretos cumplen con lo exigido en la norma NSR-10”.*

*“Después de 30 días llegan los resultados de los laboratorios de núcleo donde arrojaron datos por debajo de lo mínimo exigido en la norma NSR-10, debido a estos resultados la interventoría y la gobernación tomaron la decisión de demoler todas las estructuras existente donde se iba a instalar la cubierta contratada, esto conllevó a realizar ajustes al proyecto mediante acta de mayores y menores cantidades de obra, toda vez que resultaron ítems no previstos en la ejecución de la obra”.*

*“Además, dentro de los compromisos adquiridos por la administración municipal está la construcción de las baterías sanitarias y los camerinos del polideportivo de La Paila”*

#### **DATOS DEL CONTRATO**

**Número del Contrato:** 0130-18-3167

**Objeto del Contrato:** Construcción del polideportivo cubierto de la antigua sede de la galería, corregimiento de La Paila, municipio de Zarzal.

**Objeto del Contrato:** REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS MUNICIPIOS DAGUA, TULUA Y ZARZAL EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

**Clase De Contrato:** Obra Pública

**Licitación Pública:** LP-SVH-002-2017

**Valor del Contrato:** \$ 491.348.062,00

**Fuente de Financiación del Contrato:** Recursos del Departamento de Prosperidad Social (DPS).

**Nombre Completo Del Contratista:** ASESORÍA, CONSULTORÍA Y GESTIÓN COLOMBIA S.A.S

**Fecha De Suscripción Del Contrato:** 31 de agosto de 2017

**Nombre Completo Del supervisor y /o Interventor:**

**Interventor:** Consorcio Obra Región Pacifico. Jorge Isaac Velásquez Vargas

**Supervisor:** Yasmin Velásquez Gobernación del Valle SVH

**Aseguradora:** Seguros del Estado S A

**Fecha de inicio:** noviembre 20 de 2017

**Fecha de terminación:** febrero 16 de 2019

**Plazo De Ejecución:** 6 meses

**Póliza de Seguros:** 45-44-101086289 / 45-40-101041469



## 5. CONCLUSIONES

Para el contrato de Obra Pública No. 0130-18-3167, suscrito entre ANTONIO FERNANDO MOSQUERA MORÁN en su calidad de Secretario de Vivienda y Hábitat, y RUTH MARÍA ALBÁN SILVA, representante legal de la firma: ASESORÍA, CONSULTORÍA Y GESTIÓN COLOMBIA S.A.S, que tiene como objeto la: *“construcción del polideportivo cubierto de la antigua sede de la galería, corregimiento de La Paila, municipio de Zarzal Valle del Cauca”*, por \$ 491.348.062,00, se concluye desde el punto de vista técnico, y de acuerdo con el cuadro anterior de cantidades de obras y valores unitarios en los diferentes ítems, no se encontraron irregularidades en el contrato señalado.

Con respecto a la socialización del contrato ante la comunidad y otras presuntas irregulares se le dará traslado a la Procuraduría General de la Nación por ser de su competencia.

De esta manera queda debidamente tramitada y diligenciada la Denuncia Ciudadana DC-62-2019.

En espera de que con la presente se de claridad sobre las causales de la denuncia y atentos a cualquier aclaración.

Se remite copia de este informe a la Secretaria de Vivienda y Habitat de la Gobernación del Valle del Cauca con el fin de que la administración tenga conocimiento del mismo y quede debidamente notificado.

En cumplimiento de los procedimientos establecidos por la Contraloría Departamental del Valle, anexo la encuesta de Percepción de la oportunidad en la respuesta en un (1) folio para ser remitida a esta dependencia una vez diligenciada a la Carrera 6 entre Calles 9 y 10 Edificio Gobernación del Valle del Cauca Piso 6 en Cali, así mismo puede ser enviada a través del correo electrónico [participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co](mailto:participacionciudadana@contralariavalledelcauca.gov.co) o directamente al link <https://goo.gl/forms/86ptHQXNISQgYCXk1>

Cordialmente,

(Original firmado)

ALEXANDER SALGUERO ROJAS  
Director Operativo de Participación Ciudadana

Copia: CACCI 4107 DC-62-2019

[vivianacardenas@cdvc.gov.co](mailto:vivianacardenas@cdvc.gov.co)

[erodriguez@valledelcauca.gov.co](mailto:erodriguez@valledelcauca.gov.co)

[contactenos@valledelcauca.gov.co](mailto:contactenos@valledelcauca.gov.co)

Maria Resfa Carrasquilla H. - Procuraduría Provincial de Cartago- Calle 12 #1-03 Piso 1 Cartago

*Proyectó: Amparo Collazos Polo- Profesional Especializada*